



Zürich Juli 2018 - Sept. 2018

Gesamtanalyse Gebäudetechnik und Brandschutz

Ein Ersatz der Wärmeerzeugungsanlage bahnt sich an und deshalb wird eine klimafreundliche, fossilfreie Lösung angestrebt. Um die Machbarkeit und Wirtschaftlichkeit zu prüfen, sowie die Integration der bestehenden Gebäudetechnik zu gewährleisten, wird das Gebäude gesamtheitlich betrachtet.



Projektdaten

Bausumme	ca. CHF 3.9 Mio.
Gebäudetechnik	
Auftraggeber	ISS Facility Services AG, 8048 Zürich
Projektleitung	Anuschka Ferrari
Nutzung	Administrationsgebäude
Technik	Heizung, Lüftung, Kälte, Sanitär, Elektro, Brandschutz und Regulierungen

Nachhaltigkeit

Energieverbrauch- und CO₂-ausstossoptimierte Anlagen. Abwärmenutzung soweit wirtschaftlich. So wenig Technik wie notwendig.

Leistungen NBG

Empfehlung eines Konzeptes mit Möglichkeiten des künftigen Ausbaus zu Marktpreisen
Bestimmung von Kosten und Gegenüberstellung der Optionen mit Investitionskosten, Wirtschaftlichkeit und ökologischen Aspekten
Prüfen Bedarf Sicherheit und Fernzugriff
Vorschlag von Konzepten als Grundlage für Stockwerks- oder Mieterumbauten
Aufweisen von Vereinfachungspotential aufgrund der aktuellen Brandschutzrichtlinien und Vorschläge von Massnahmen als Grundlage für künftige Umbauten