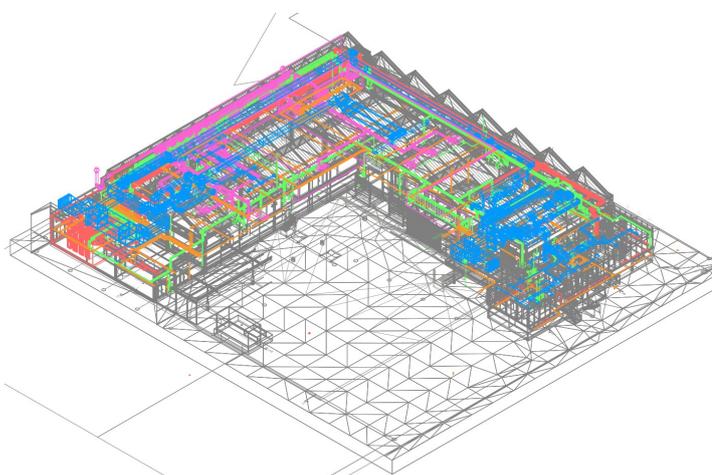




Lyss 2023-2024

Umbau Industriering 42 - Centravo AG

Am neuen Standort der Centravo AG wurde innert kürzester Zeit ein bestehendes Industriegebäude in eine gekühlte Logistik- und Produktionsstätte umgenutzt. Die Bereitstellung der Raum- und Prozesswärme erfolgt durch Abwärmenutzung aus dem bauseitigen Ammoniak-Kühlsystem und einen Gas-Brennwertkessel zur Spitzenlastdeckung. Zwei bedarfsgesteuerte Lüftungsanlagen sichern mittels Zonenkonditionierung die Lüfterneuerung.



Leistungen NBG

Bedürfnisanalyse mit dem Betreiber mit
Variantenvergleichen als Entscheidungsgrundlagen
Konzeptionierung von HLSE-Anlagen in Abstimmung
mit Kälte-Spezialisten
Erstellung von Ausschreibungsunterlagen und
Begleitung des Auftraggebers im Vergabeprozess
Ausführungsplanung und Koordination HLKSE
Fachbauleitung und Inbetriebnahme
SIA-Phasen: 31–53

Projektdaten

Realisierung	2023-2024
Bausumme	1.9 Mio. CHF
Gebäudetechnik	
Auftraggeber	Centravo AG
Architekt	h-plan architektur immobilien ag
Projektleitung	Ayko Orode, Bernhard Gerber
Nutzung	Kühl-, Logistik- und Produktionsstätte
Technik	Abwärmenutzung nach Temperaturniveau (Bandlast: 265 kW / Spitzenlast: 300 kW) Gas-Brennwertkessel (350 kW) Brauchwarmwasser-Aufbereitung: 55'000 l/d Lüftungsanlage 1: 18'500 m ³ /h, bedarfsgeführt nach Luftfeuchte Lüftungsanlage 2: 17'500 m ³ /h, mit Abwärmenutzung aus Waschanlage

Besonderheiten

Bauen im «Bestand» .
Planung auf Grundlage von bestehendem
Referenzprojekt und Realisierung während kurzem
Zeitraum und bei laufendem Betrieb.