



Worb 2023

## MFH Blüemlisalpstrasse 16

Mehrfamilienhaus mit 20 Wohneinheiten

Das Gebäude wird nachhaltig beheizt mittels Holz- Fernwärme. Eine Lüftung mit Wärmerückgewinnung spart 25 % Heizenergie und schützt die Bausubstanz unabhängig vom Benutzerverhalten. Die Sanitäreanlagen erfüllen den neusten Standard und sind auf einen minimalen Wasserverbrauch ausgelegt.



### Leistungen NBG

Vorprojekt mit Variantenstudie HLKS  
Bauprojekt HLKS  
Ausführungsprojekt HLKS  
Koordination HLKSE  
Fachbauleitung HLKS  
Abnahmen, Übergabe HLKS

### Projektdaten

Realisierung	2021-2023
Bausumme	CHF 1.02 Mio.
Gebäudetechnik	
Auftraggeber	H.R. Probst, Lugnorre
Architekt	Erwin Kämpfer, Architektur, Worb
Projektleitung	Andreas Müller
Nutzung	Mehrfamilien- Wohnhaus
Technik	Fernwärme, Lüftung mit WRG

### Nachhaltigkeit

Heizung mittels der nachhaltigen Holz-  
Fernwärme Worb  
Raumthermostate in sämtlichen Räumen  
Konsequentes Energie- und Wassermengen-  
Erfassung pro Wohnung inkl. Sanitär- Warm- und  
Kaltwasser

### Besonderheiten

Wohnungslüftung auf dem Dach mit geringsten  
Luftmengen und geringem Platzbedarf. So  
entsteht eine maximale Nutzfläche. Ohne  
Regulierungen in den Wohnungen, 24/7 Betrieb